

Lex Kerfers — Landschaftsarchitekten

DKFS
Architects

Mayr | Ludescher | Partner
Beratende Ingenieure



Roding, Ortsteil Mitterdorf
Regenpromenade und -brücke mit
integriertem Hochwasserschutz
Planung der Freianlagen

Bürger:Innenversammlung
26.07.2022

Büro Bockhorn

Emling Nr. 25_D-85461 Bockhorn

Telefon 08122-943 801

Telefax 08122-943 802

mail@lex-kerfers.de

www.lex-kerfers.de

Vorstellung folgender Punkte:

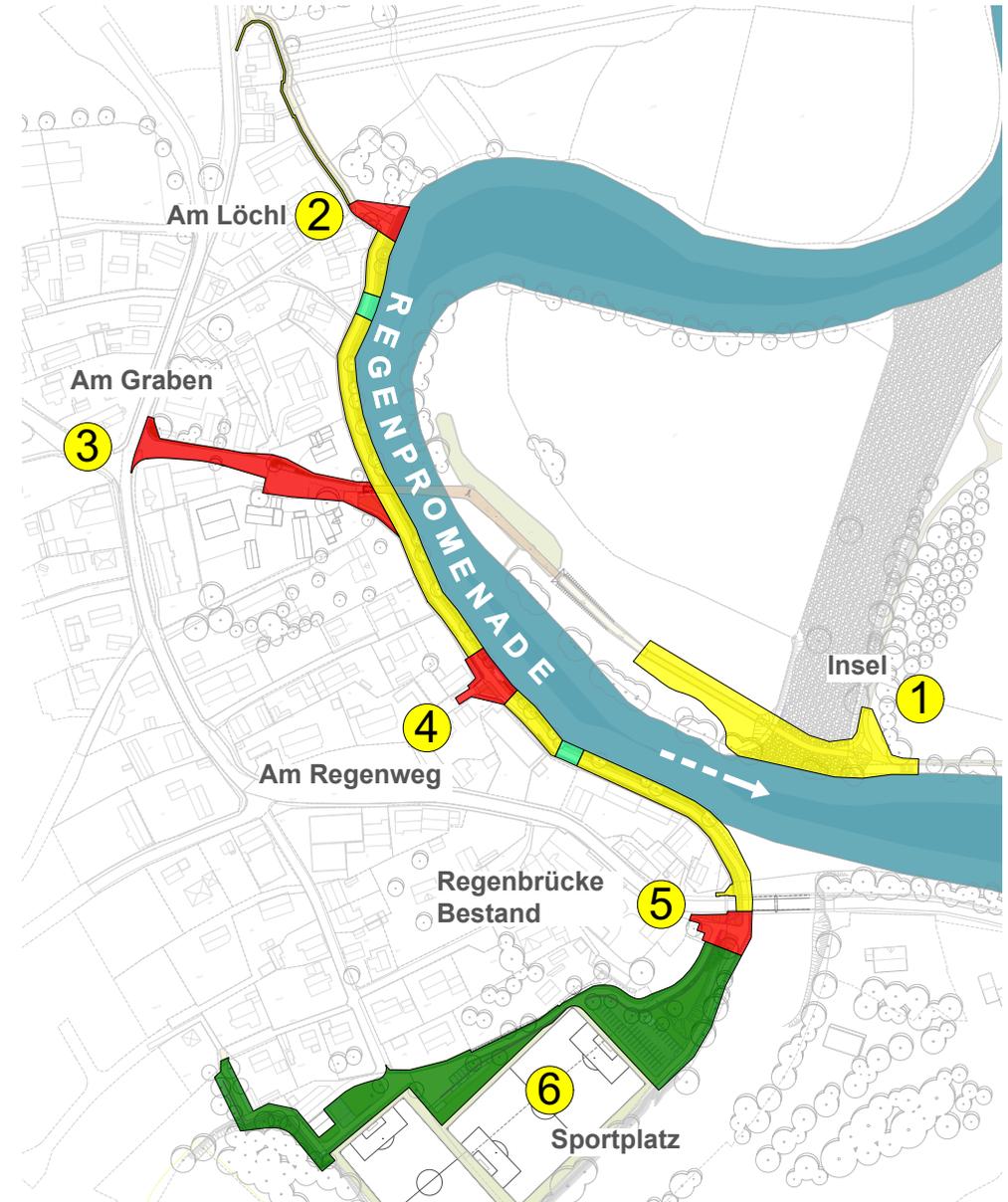
A: Vorlauf

- Wettbewerb 2019

B: Entwurf Juli 2022, Freianlagen

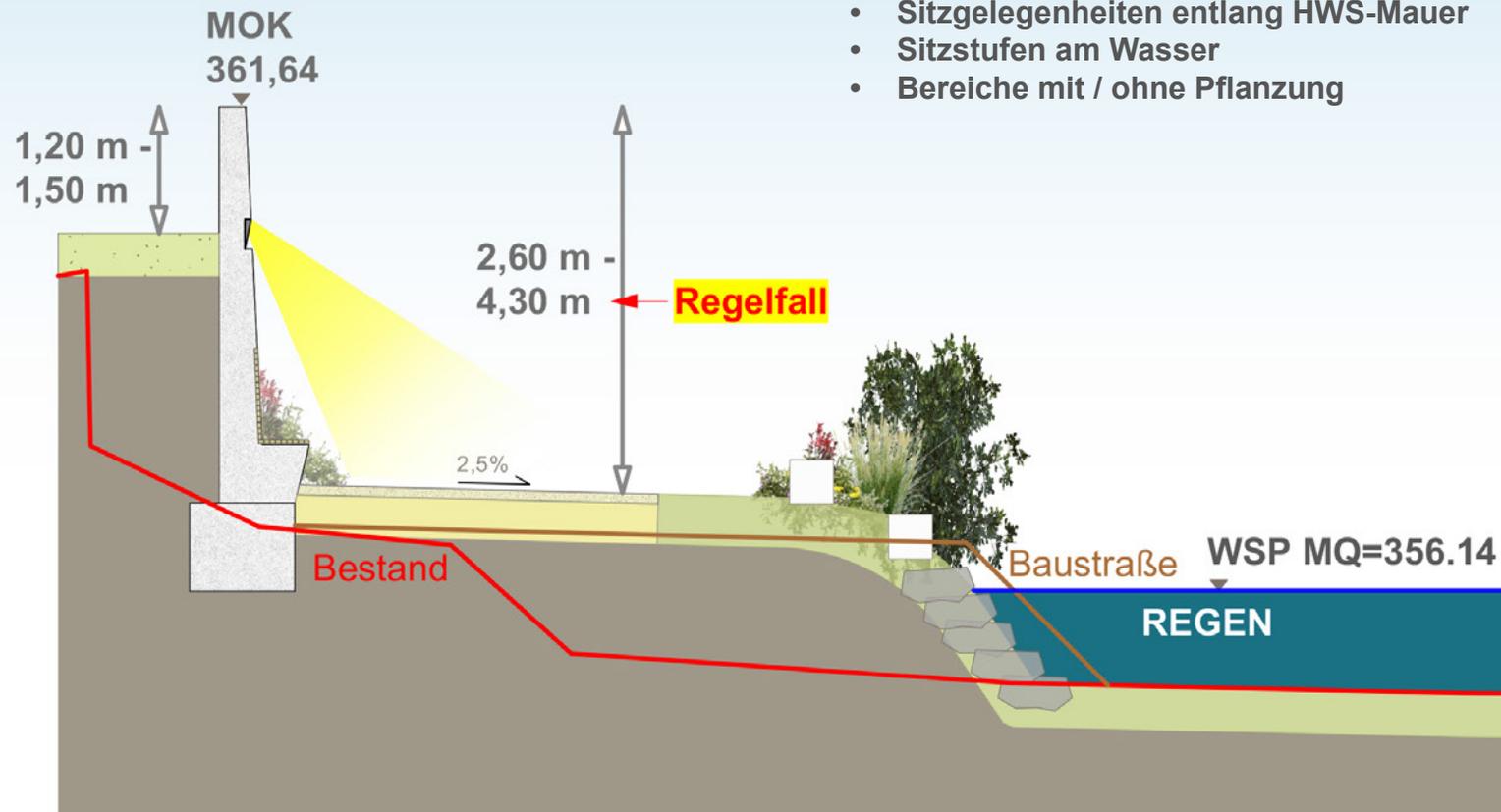
- Entwurfsplanung Juli 2022
- Gestaltungselemente Bereich Promenade
- Mauergestaltung Alte Bahnhofstraße - Am Löchl
- Grundsätzliches Gestaltungsprinzip Promenade
- Teilbereich Am Löchl
- Rankdach an HWS-Mauer
- Teilbereich Am Graben
- Mauergestaltung Promenadenbereich
- Teilbereich Am Regenweg
- Sitznische zwischen Regenweg - Regenbrücke Bestand
- Mauergestaltung Promenadenbereich
- Gestaltungselemente Bereich Spundwand
- Teilbereich Regenbrücke Bestand
- Teilbereich Parken und OGV
- Teilbereich Sport
- Beleuchtungskonzept







- Sitzgelegenheiten entlang HWS-Mauer
- Sitzstufen am Wasser
- Bereiche mit / ohne Pflanzung



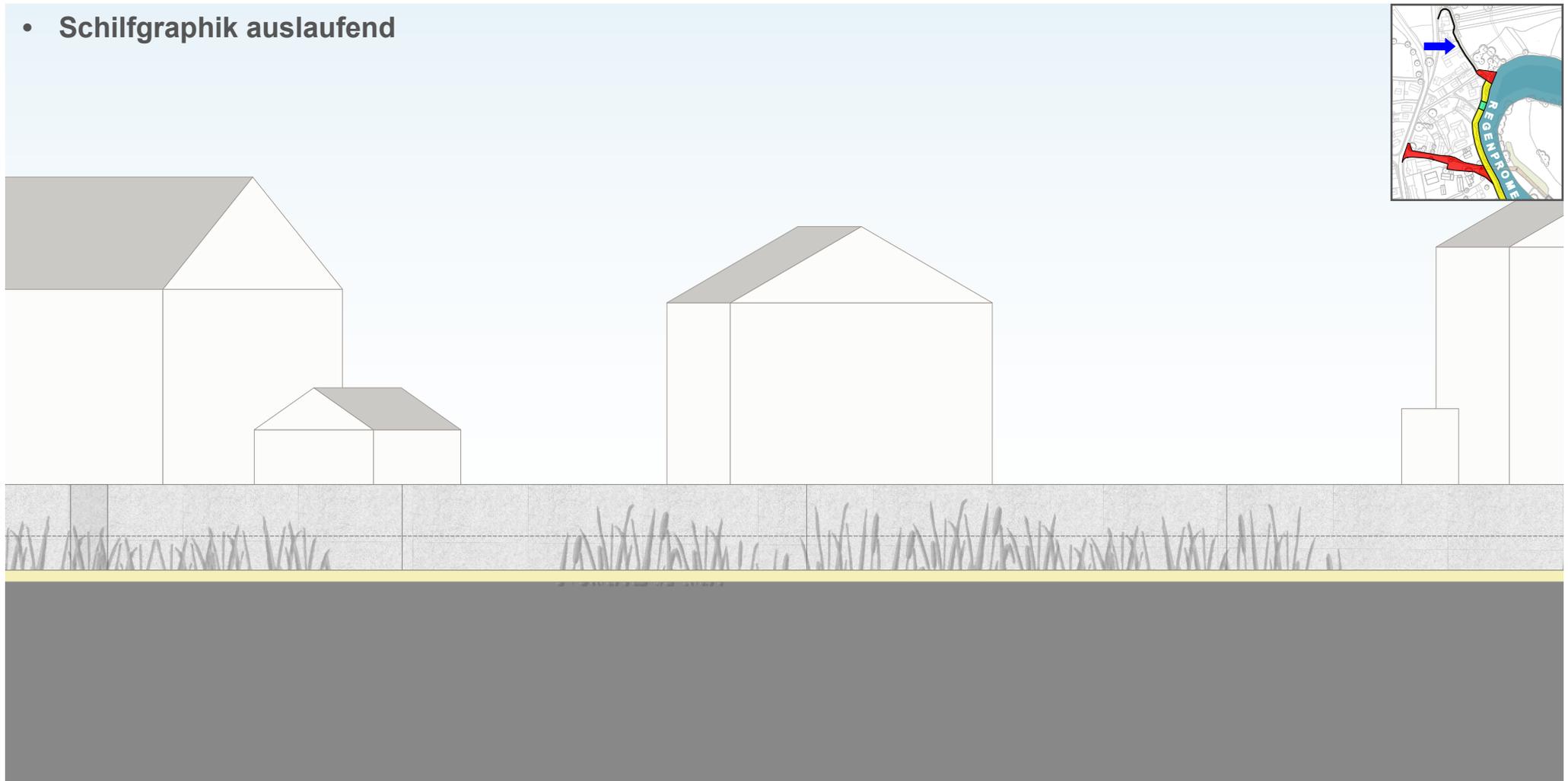
HWS-Mauer +
 Sitzblock
 und Kontrollweg

Ufer-Promenade
 3,50m

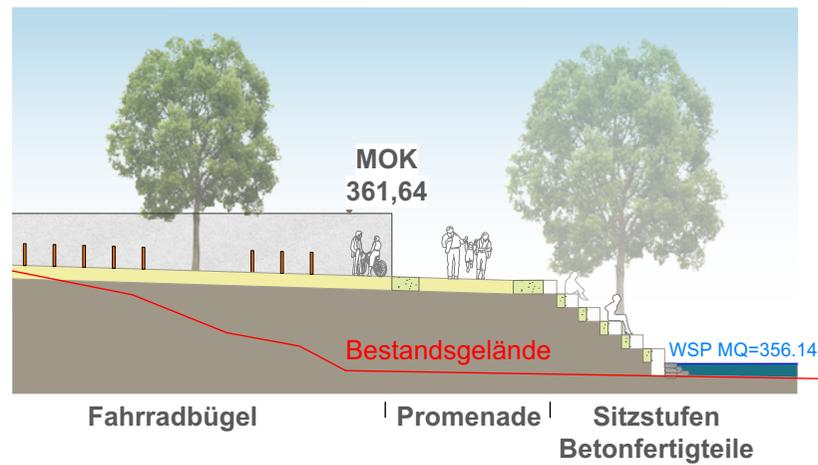
Sitzblöcke / Pflanzung
 am Regen



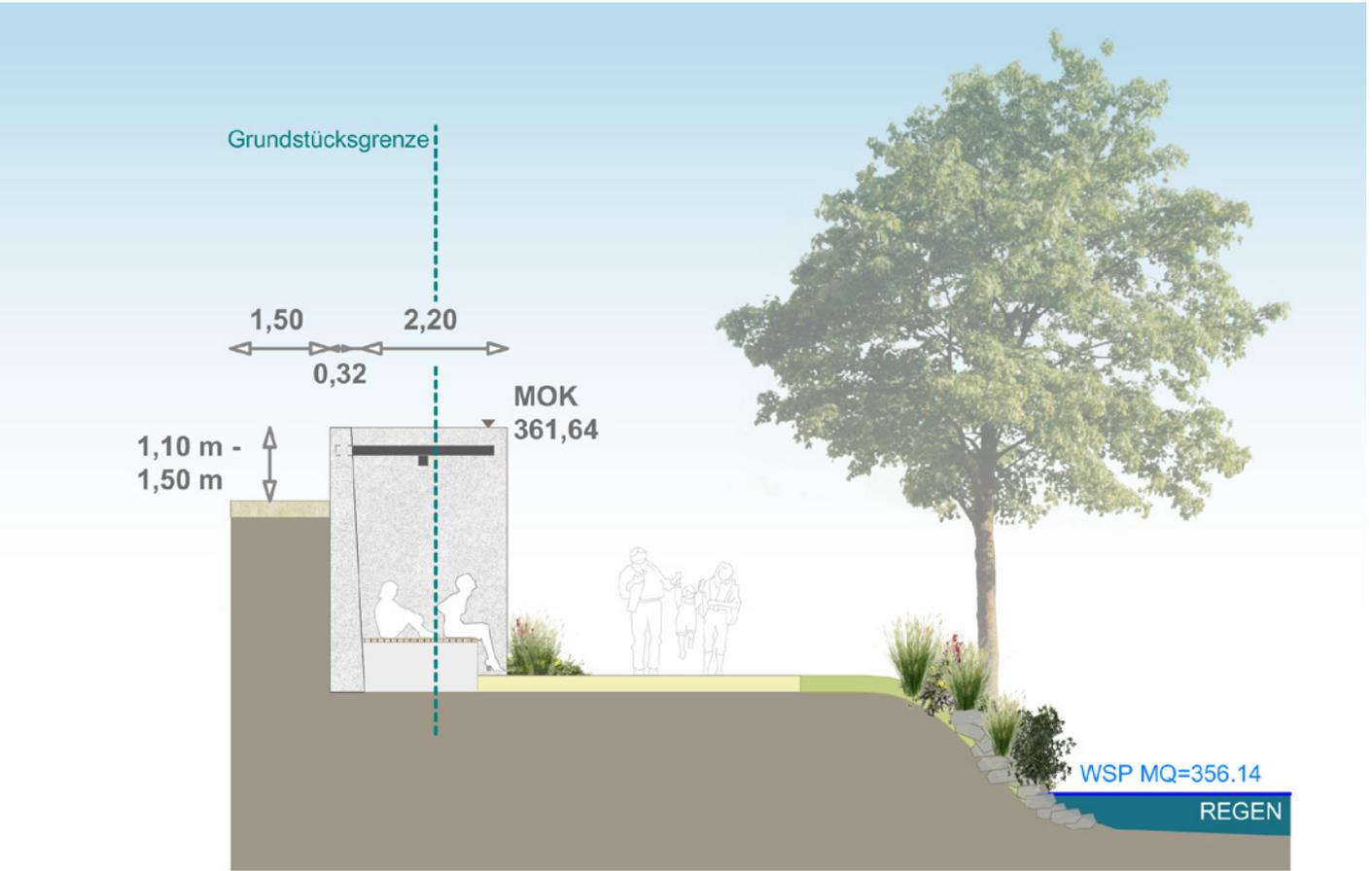
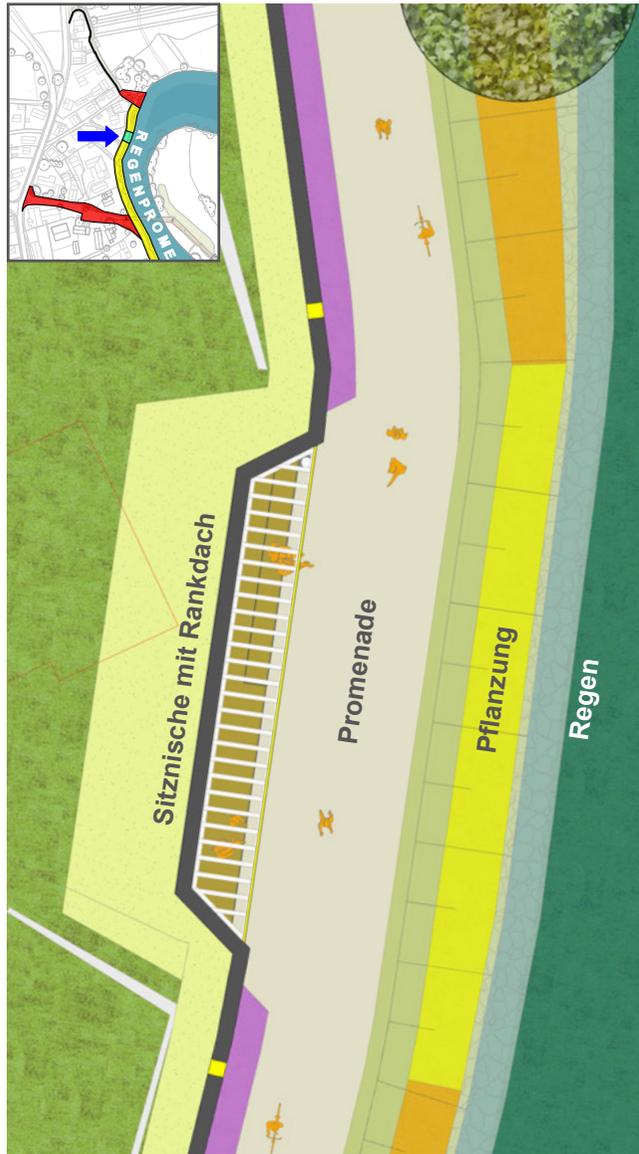
- **Schilfgraphik auslaufend**



Hier: Bereich Alte Bahnhofstraße - Am Löchl



Schemaschnitt

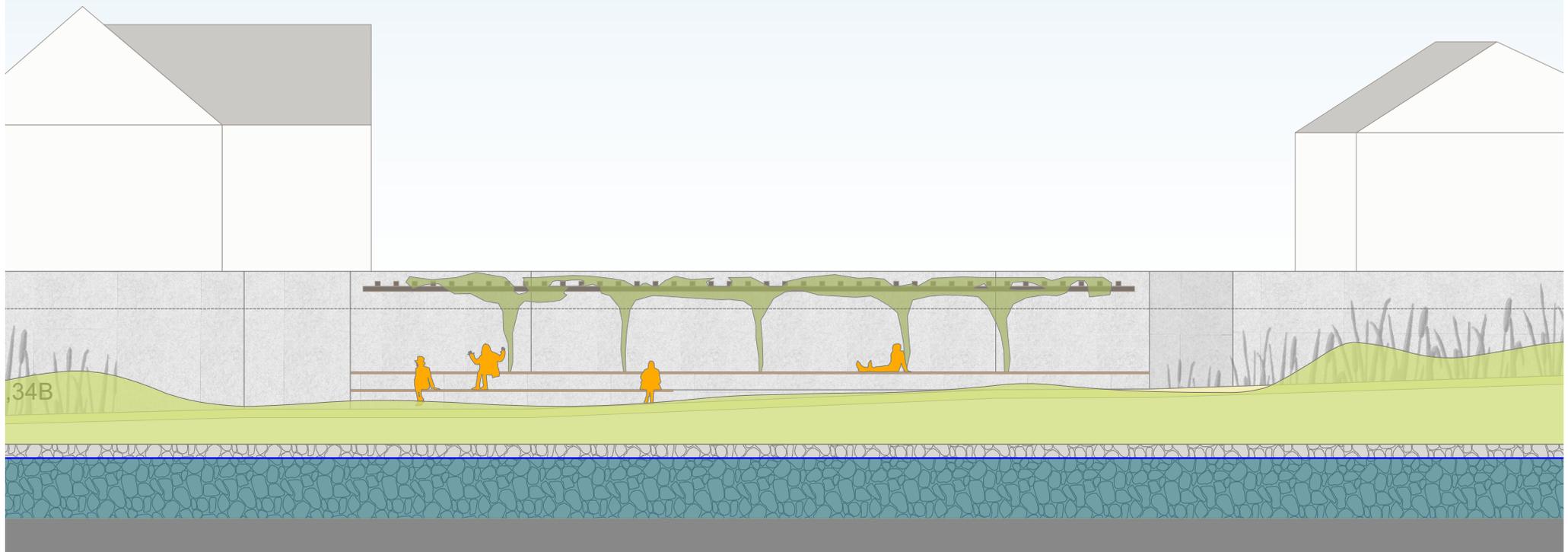
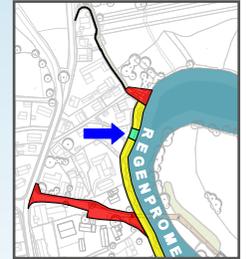


HWS-Mauer und Kontrollweg | Sitzblock + Rankdach | Promenade | Böschungssicherung

Schemaschnitt

- **Stahlkonstruktion**
- **Berankung als natürliche Beschattung**
- **Lange Bank / Sitzelement**

HWS-Maueraufweitung 16,90m

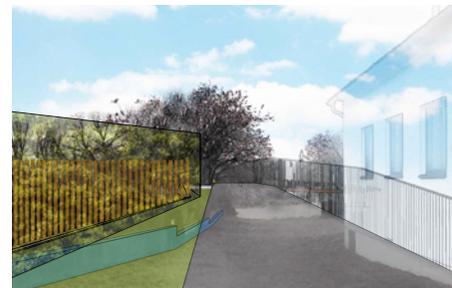




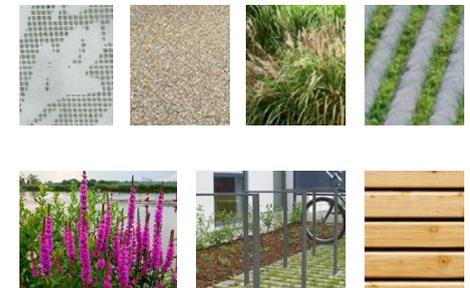
Bestand Am Graben



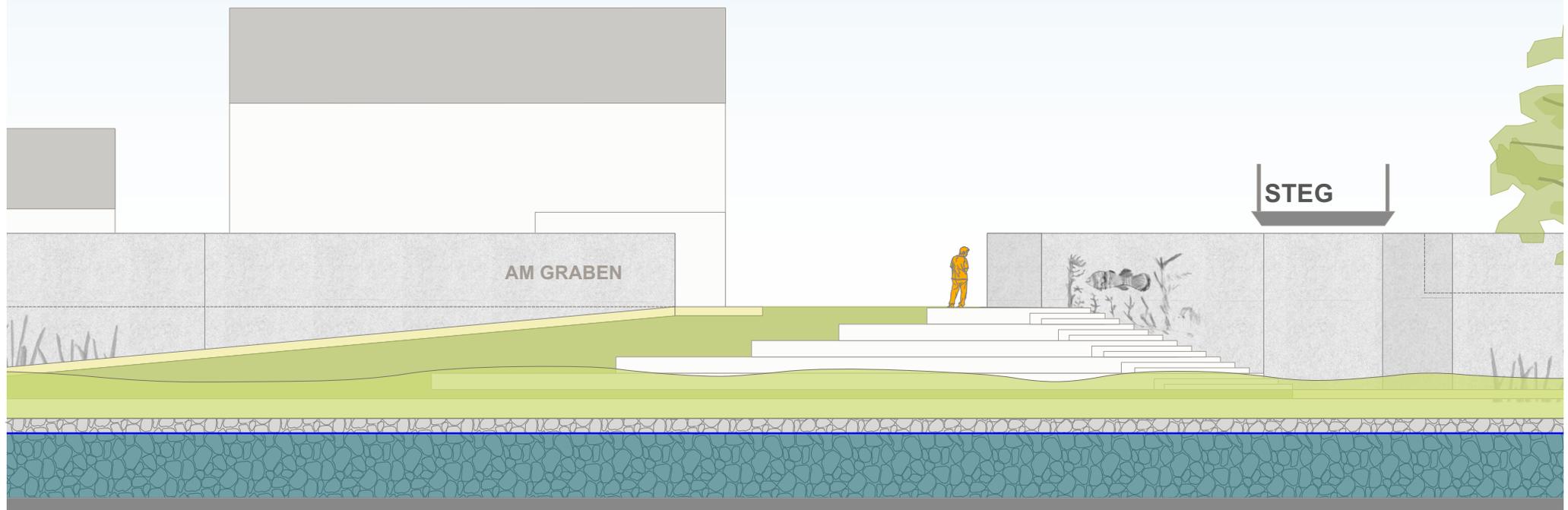
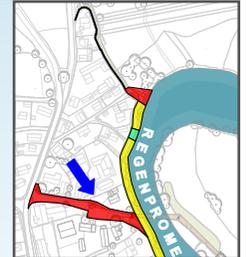
Bestand Am Graben

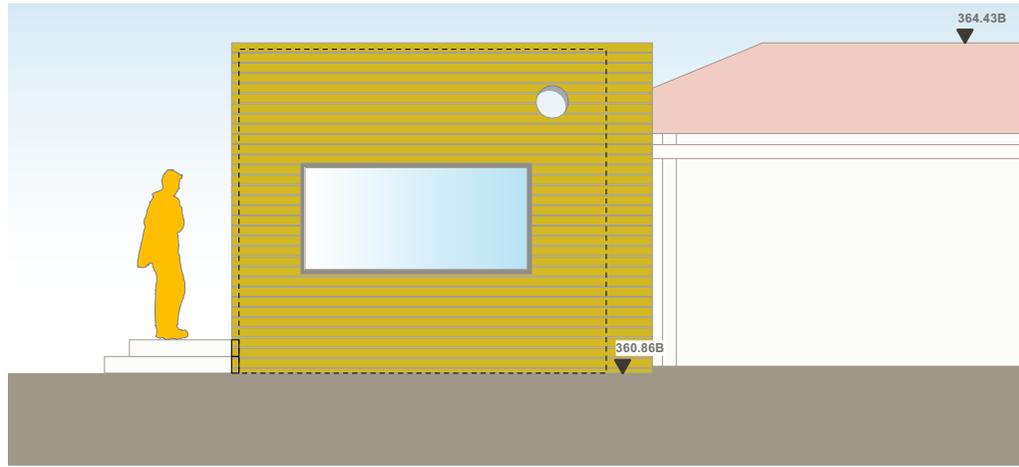
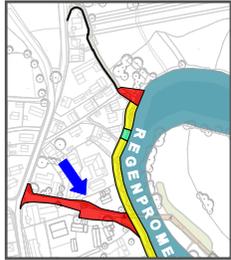


Brückenaufgang Am Graben



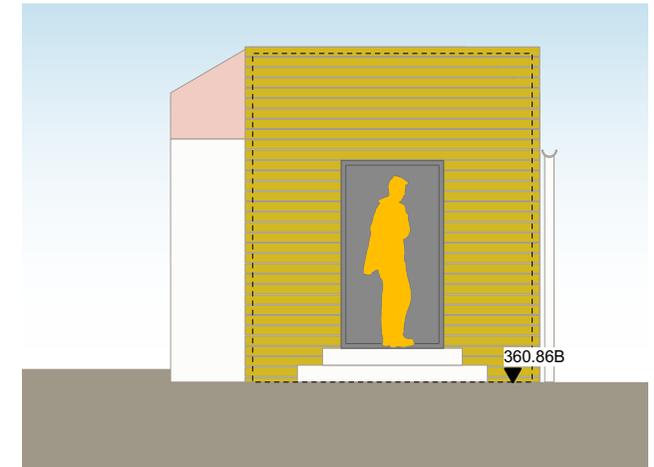
- Hauptzugang Regenpromenade
- Sitzstufen
- Aktionsfläche für Kinder





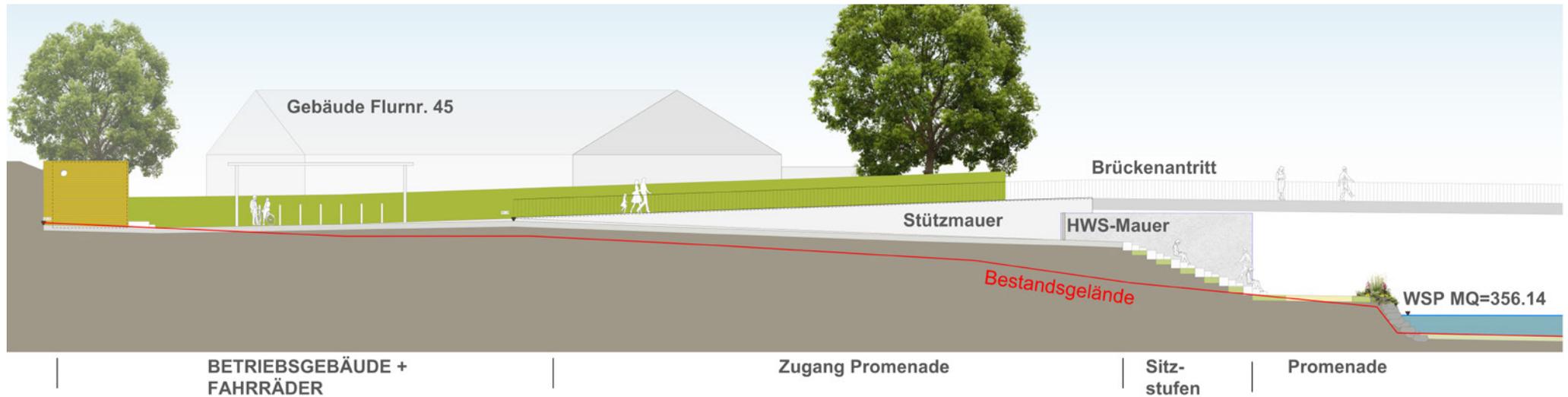
Zugang Betriebsgebäude | Betriebsgebäude mit Holzfassade und Schaukasten | Garage Bestand

Betriebsgebäude Ansicht Nord



Eingang Betriebsgebäude

Betriebsgebäude Ansicht Ost

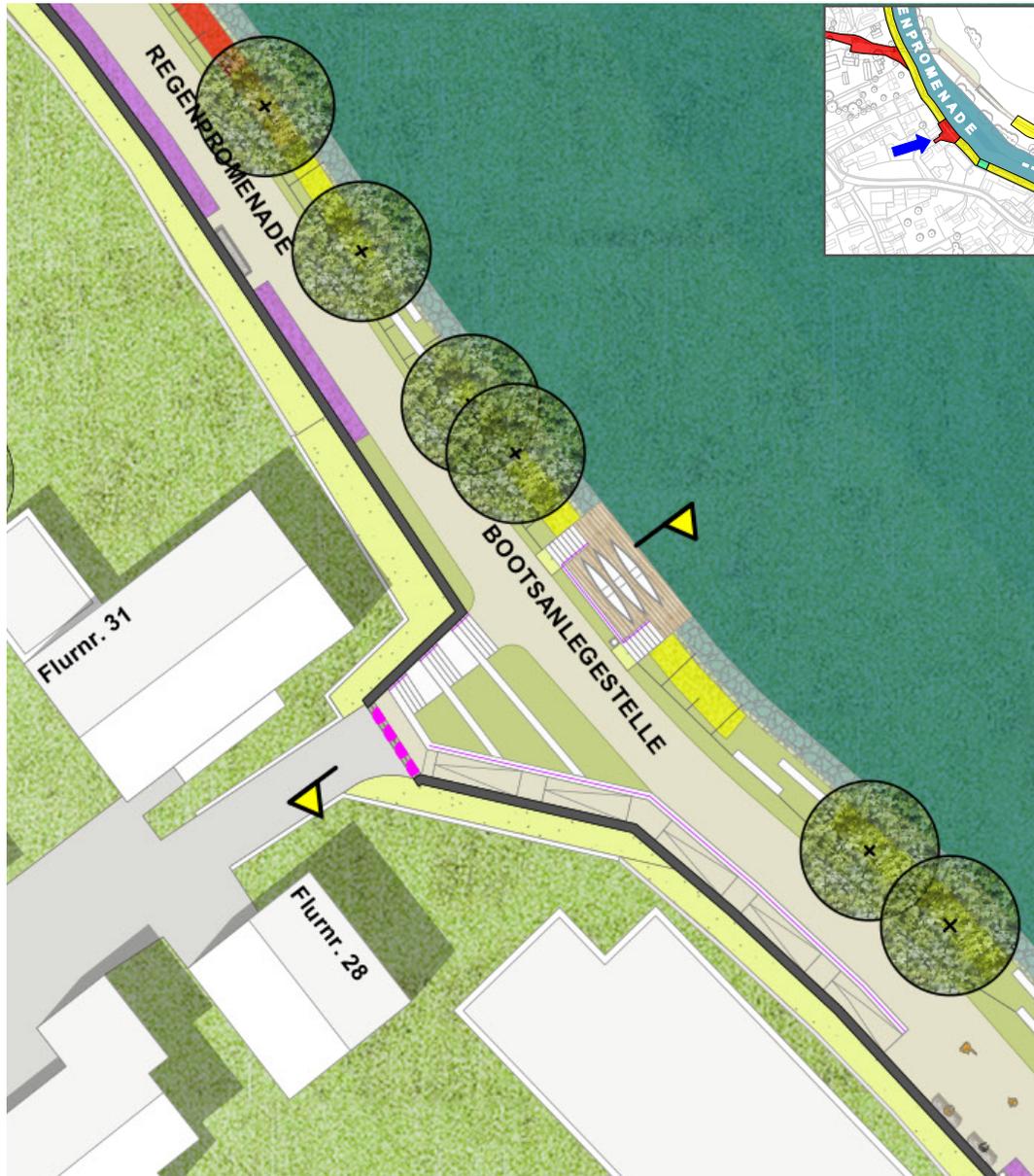


Schemaschnitt

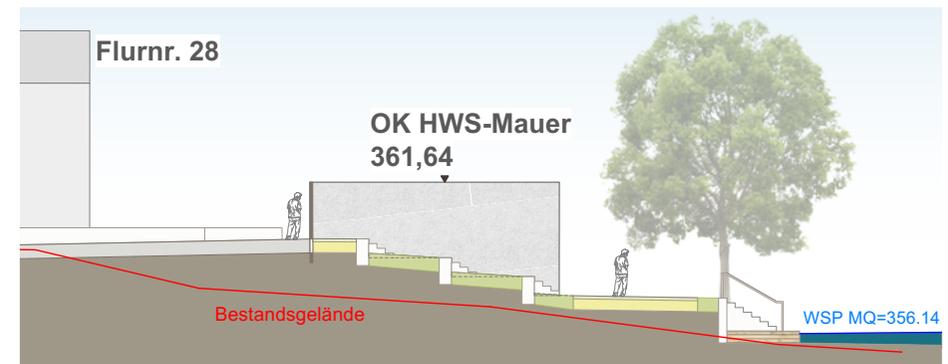
- Promenadenbegleitende Schilfraphik auf Mauer
- Sitzelemente in HWS-Mauer integriert
- Bepflanzungen



Hier: Bereich zwischen Am Graben - Am Regenweg



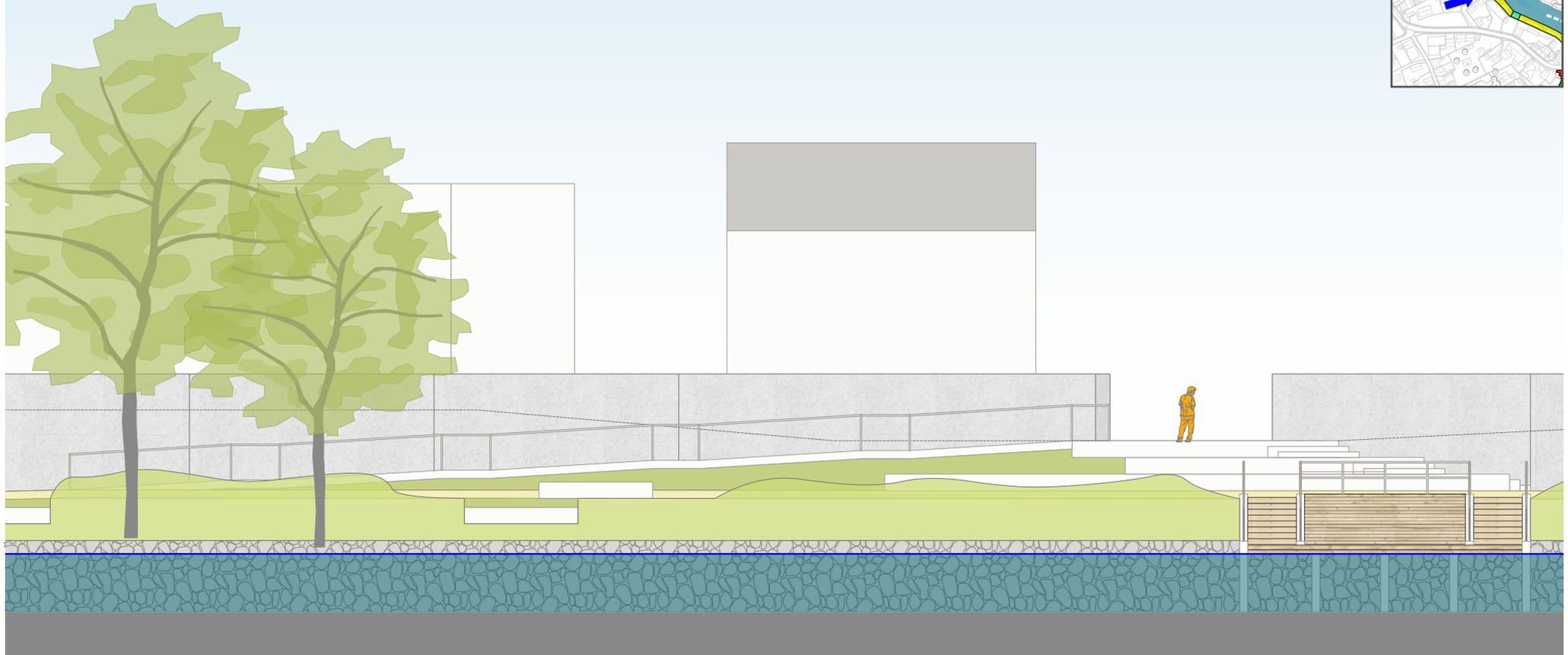
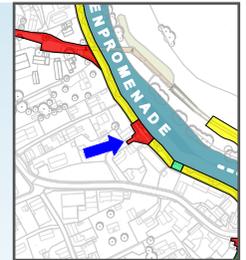
Flurnr. 28

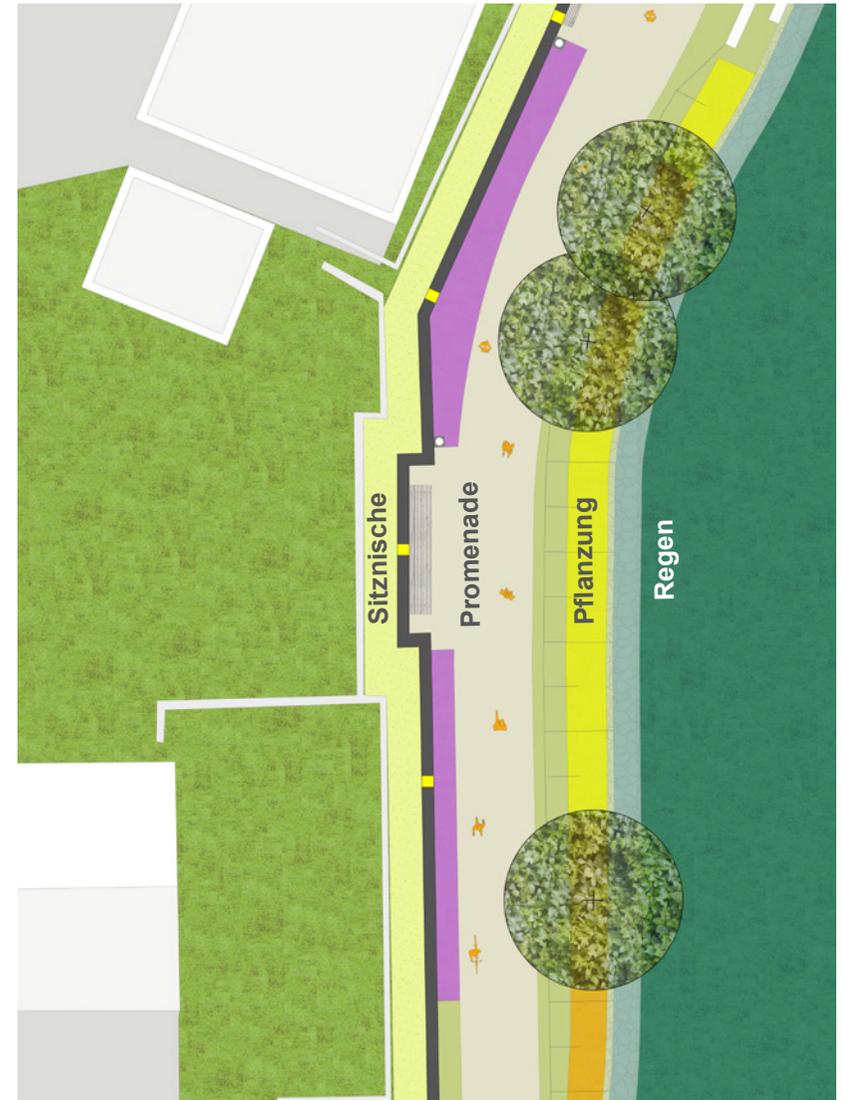
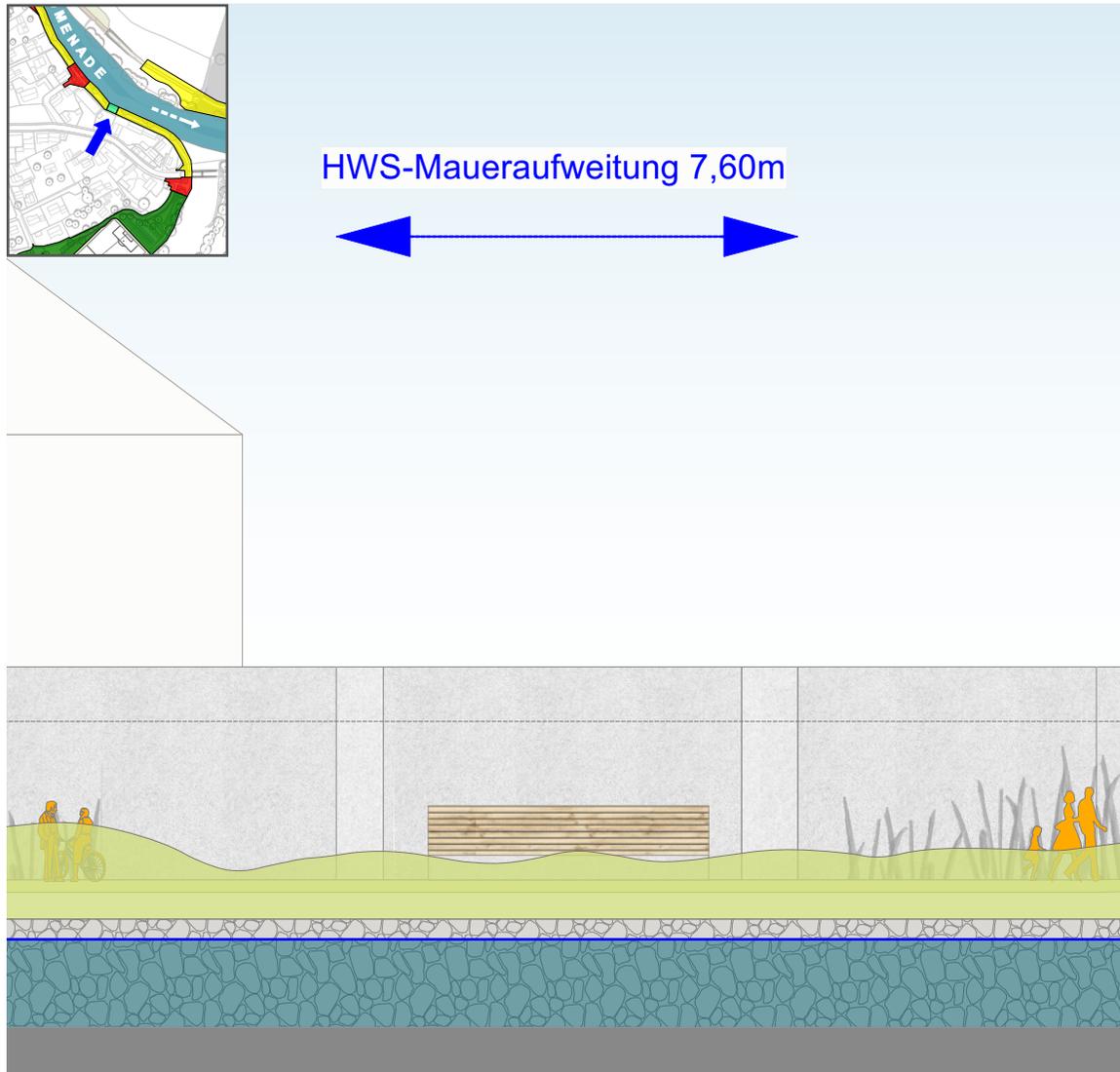


Regenweg | Sitz-/Rasenstufen | Promenade | Bootsanlegestelle
 Schemaschnitt

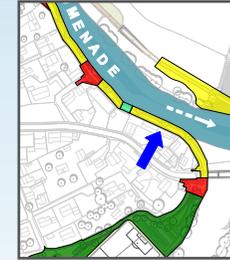


- **Barrierefreier Zugang**
- **Bootsanlegestelle**
- **Sitzblöcke**



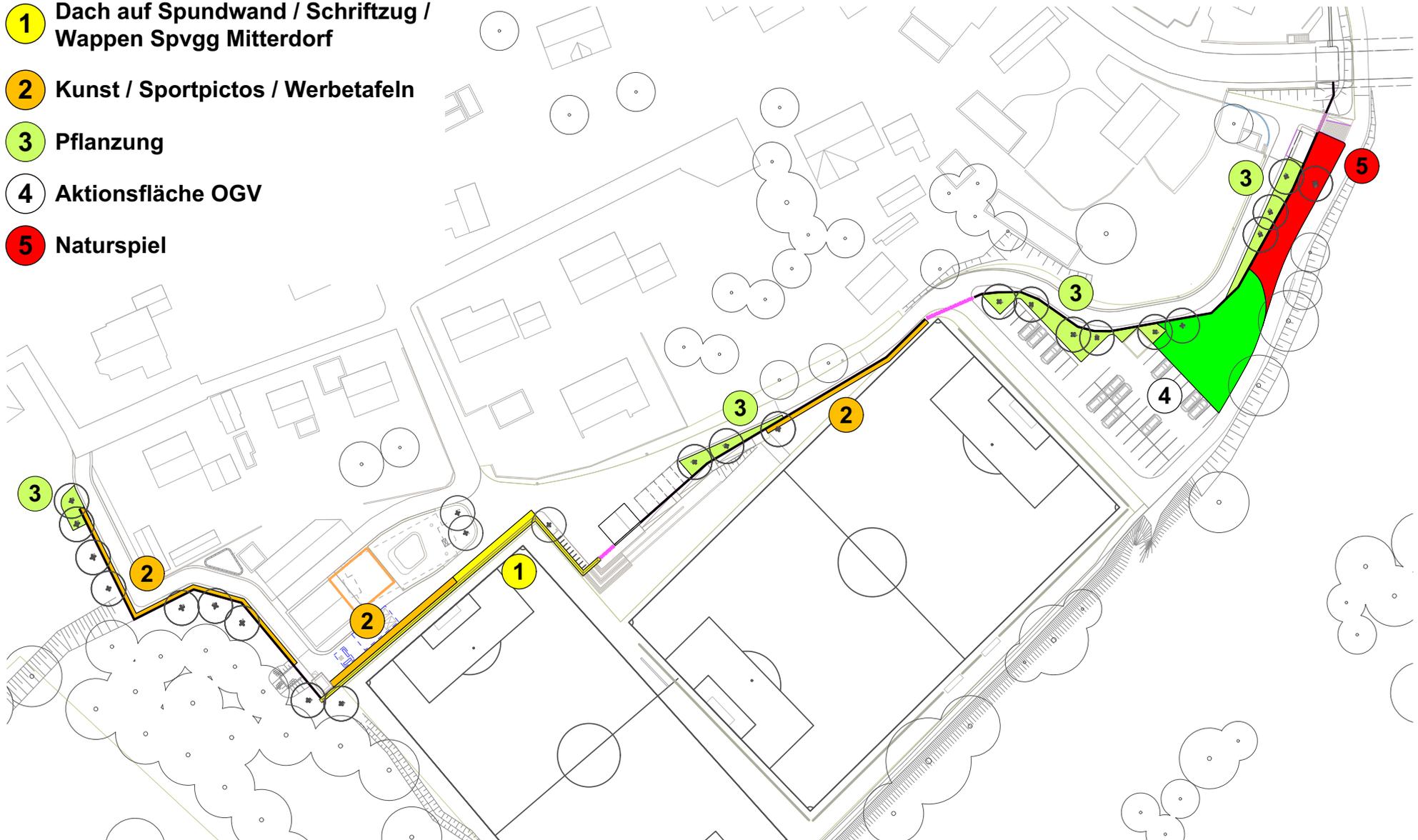


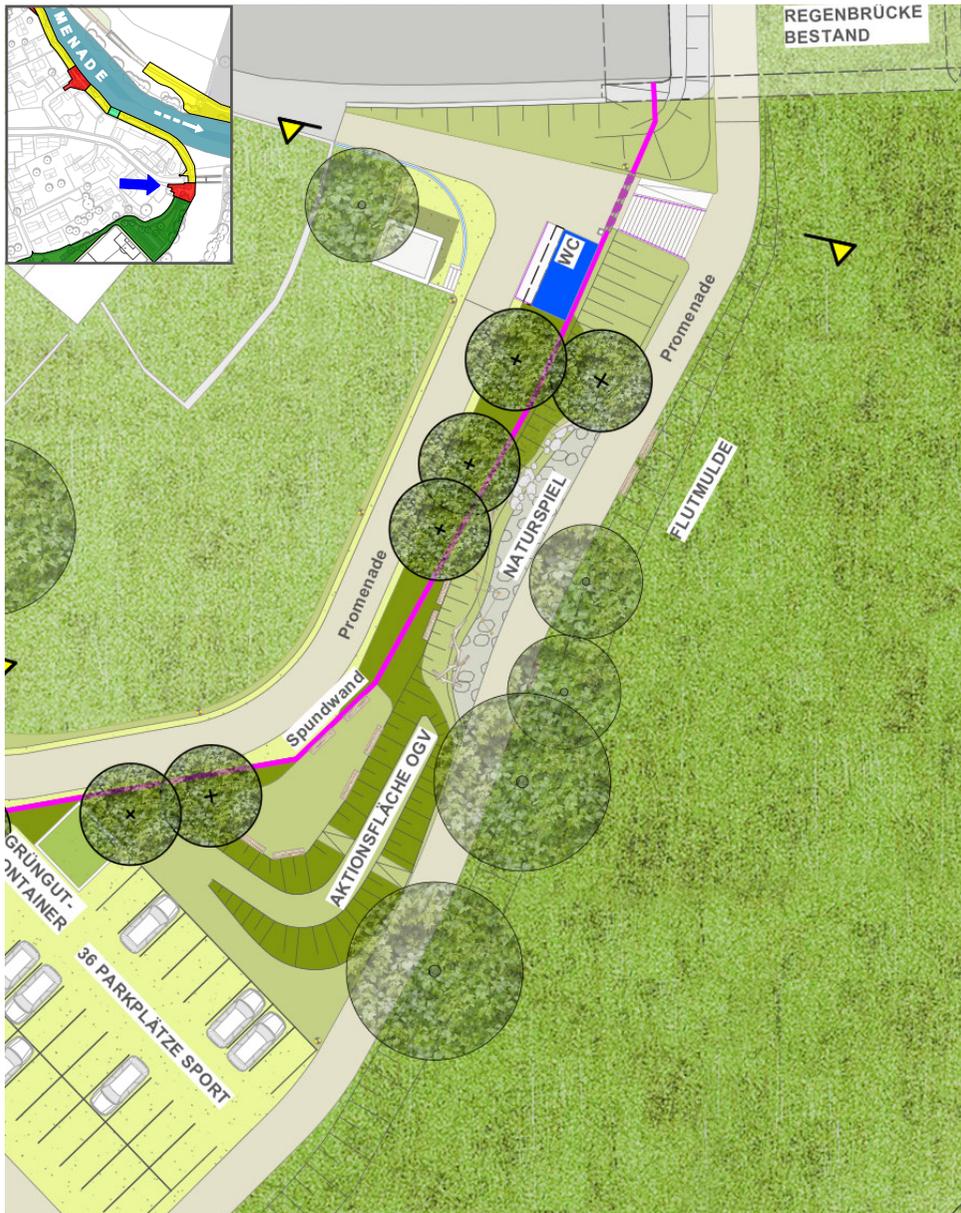
- Promenadenbegleitende Graphik auf Mauer
- Sitzgelgenheiten in HWS-Mauer integriert
- Baum- und Strauchpflanzungen



Hier: Bereich zwischen Am Regenweg - Regenbrücke Bestand

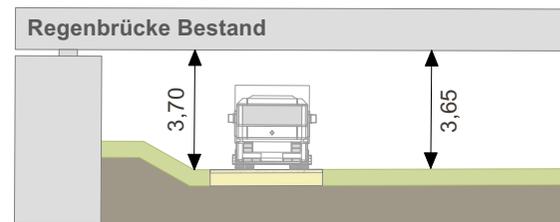
- 1 Dach auf Spundwand / Schriftzug /
Wappen Spvgg Mitterdorf
- 2 Kunst / Sportpictos / Werbetafeln
- 3 Pflanzung
- 4 Aktionsfläche OGV
- 5 Naturspiel

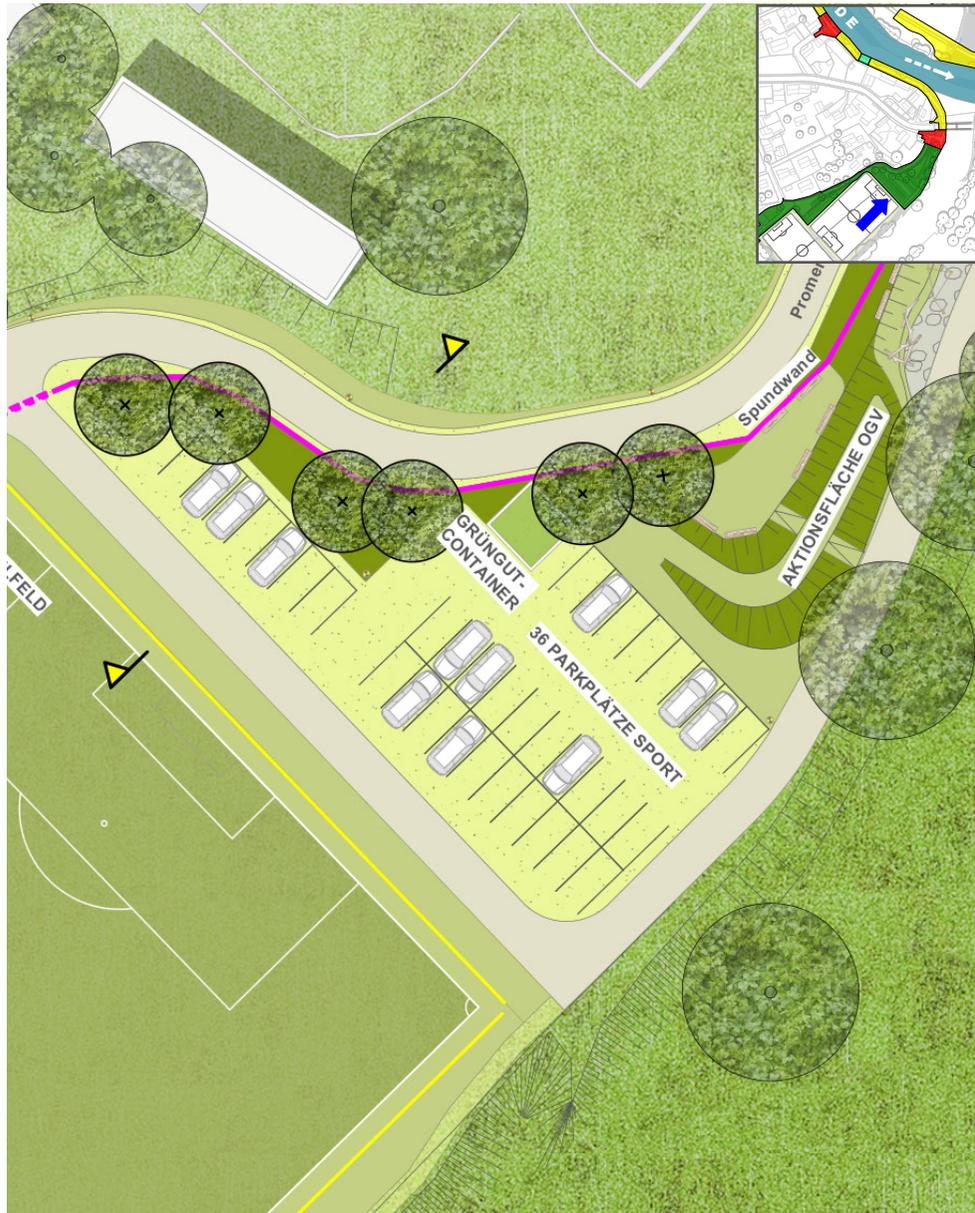


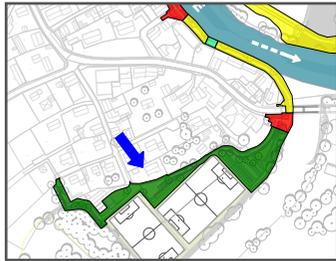


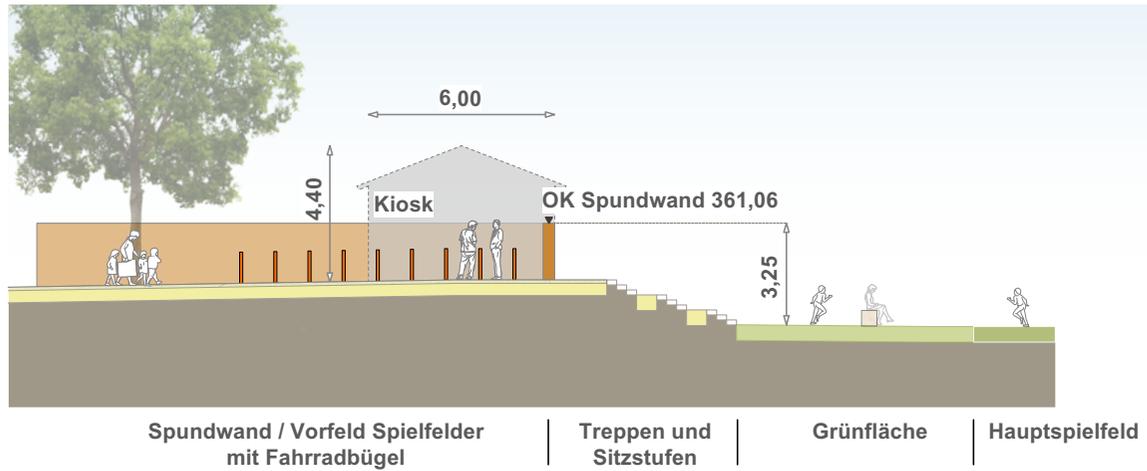
Ab- und Zugang Promenade +
Dammverteidigungsweg

Treppen +
Fahrrad-
rampe | Promenade

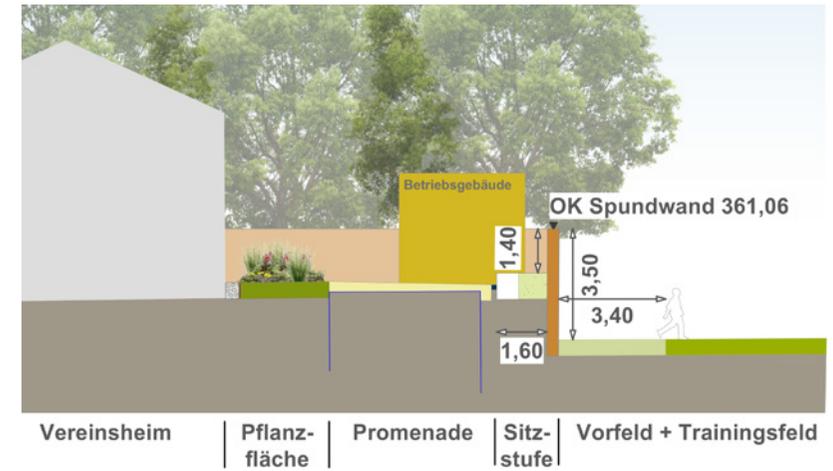




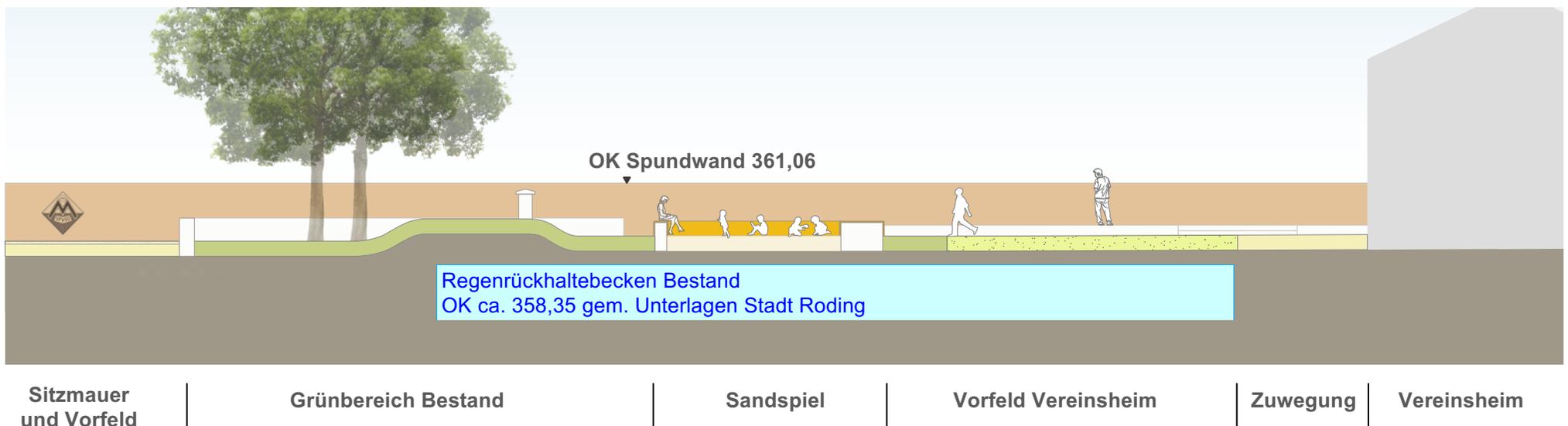




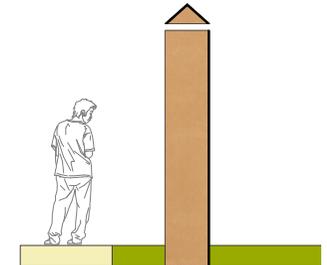
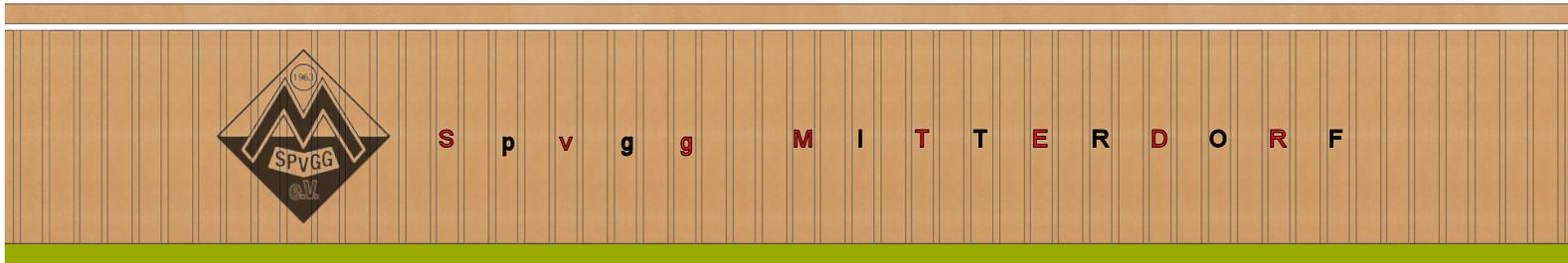
Am Kiosk



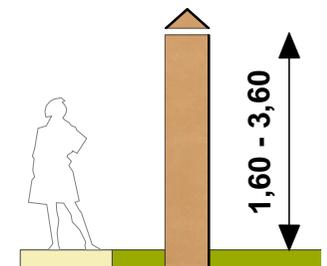
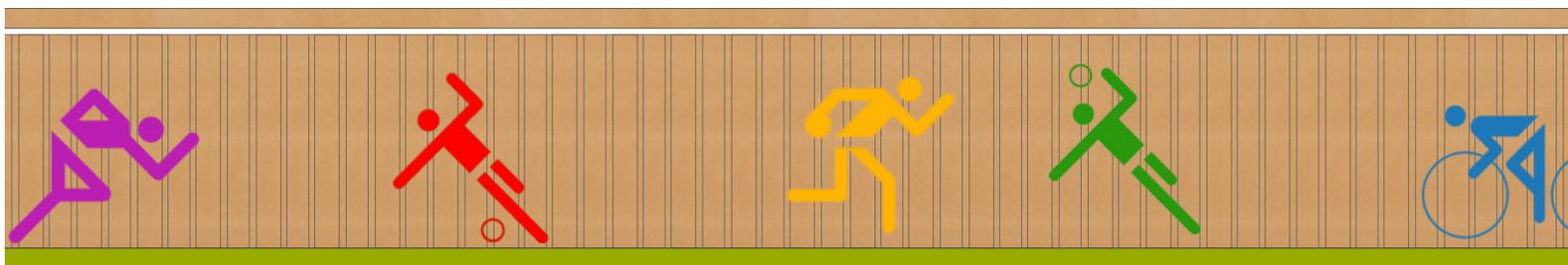
Am Vereinsheim



Spundwand am Trainingsfeld



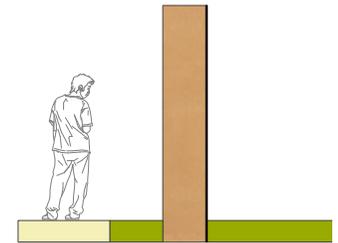
DACH UND SCHRIFTZUG / WAPPEN SPORTVEREIN
vgl. Punkt 1



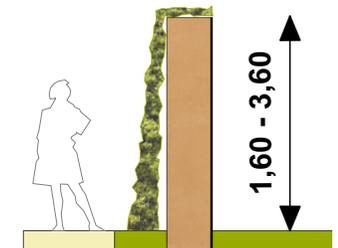
DACH UND SPORTPICTOS
vgl. Punkt 1 + 2



KUNST
vgl. Punkt 2



BERANKUNG / VORPFLANZUNG
vgl. Punkt 3





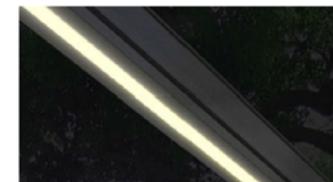
- ① Mastleuchten: Produkt CASTOR C-HL 235
Lichtpunkthöhe 3,00 - 5,00m



- ② Wandeinbau-/ Wandaufsatzleuchten
Installationshöhe 3,00m über Regelpromenadenniveau



- ③ Lineares Lichtband
Sonderbeleuchtung in Rankdach integriert



- ④ Beleuchtung Neue Regenbrücke
In Geländer integriert, Planung gem. ARCH



Roding Regenpromenade mit integriertem Hochwasserschutz
Bürger:Innenversammlung am 26.07.2022



Roding Regenpromenade mit integriertem Hochwasserschutz
Bürger:Innenversammlung am 26.07.2022



**VIELEN DANK FÜR IHRE
AUFMERKSAMKEIT!**